

# COMPTE RENDU CONSEIL DE QUARTIER EST MARDI 18 OCTOBRE 2022

Le conseil de quartiers Est s'est réuni le mardi 18 octobre 2022 à la Maison des projets et du développement durable, sous la présidence de Monsieur Alain GIRARD, maire-adjoint en charge du conseil de quartier Est.

Étaient présents à la séance :

Pour le collège élus : Nicole DURU-BERREBI, Renaud LERUDE

Pour le collège des acteurs socio-économiques : Jean-Claude BLACODON, Ouafae MAZROUI, Reine-Aimée ENDALLE-PENDA, Noëlle GAMAIN, Roger PERES.

Pour le collège des habitants : Jean CANET, Christian BRISSEPOT, Anabelle ALVES, Hatem ABIDI.

Excusés : Frank-Eric BAUM, Ramzi HAMZA, Josiane DAUTRY, Seydi BA, Thierry CAIRO, Katy TURLEPIN, Claire MILLA-BUSSEUIL.

3 temps d'échanges ont ponctué la réunion :

1. Ouverture de séance
2. Notre conseil, notre quartier
3. Notre ville en mouvement

Alain Girard salue la présence dans le public de ses deux collègues, Maribel Aviles-Corona et Thierry Chaudron, respectivement présidente du Conseil de quartier Centre et président du Conseil de quartier Ouest.

Présence également de Karine Bettayeb, Maire-adjointe Solidarité, accès aux droits, pôle autonomie, invitée pour présenter les points qui concernent son secteur.

## **I. Ouverture de séance**

Le compte rendu du précédent conseil de quartier du jeudi 30 juin 2022 est approuvé.

Alain Girard ouvre la séance à 19H10.

## **II. Notre conseil, notre quartier**

### **1. Points d'actualité, travaux**

#### **a. RDV avec les locataires du bâtiment La Pérouse**

Intervention de Anabelle Alves

Une réunion organisée par Valophis, avec la participation des services municipaux du renouvellement urbain, s'est tenue le 13 septembre 2022. Cette réunion était dédiée aux habitants des immeubles La Pérouse pour les informer des travaux qui vont être réalisés (opération de requalification menée par Valophis) et la manière dont ils vont s'organiser.

Programme des travaux :

- nouveau hall pour permettre l'installation d'ascenseurs
- adaptation de logements aux personnes à mobilité réduite
- amélioration des performances thermiques des logements.

Durée prévisionnelle des travaux : 24 mois.

Un échange utile avec les locataires a enrichi les propositions.

Alain Girard confirme qu'il s'agit d'un des chantiers importants du quartier. De grands changements sont intervenus avec l'immeuble qui a été scindé en 2, permettant ainsi un point de liaison entre Christophe Colomb et Marco Polo.

#### **b. Rénovation éclairage passage piéton La Sablière/gare des Saules**

Intervention de Noëlle Gamain

Le passage piéton souterrain qui relie la Gare des Saules et le quartier de la Sablière doit être éclairé dès que c'est nécessaire, ce qui n'a pas toujours été le cas ces derniers temps. Une rénovation de l'éclairage a été engagée.

Les usagers font remonter régulièrement (au quotidien, au Conseil de quartier ou lors des rendez-vous urbains) le sentiment d'insécurité au sortir de la Gare des Saules pour rejoindre le quartier de la Sablière.

Il y a quelques années, une fresque a été réalisée sur la salle de sport, toujours respectée. Là aussi, projet de fresque (après les travaux de mise au propre et éclairage) à l'entrée et à la sortie du passage souterrain. Projet en partenariat avec l'amicale de locataires, le Conseil de quartier et l'association Espoir dont l'objectif est, à cette occasion, de faire se rencontrer des jeunes de la Sablière, des Navigateurs, des Aviateurs lors d'ateliers qui seraient organisés avec un artiste graffeur.

La rénovation de l'éclairage du passage permettra des économies (LED) mais les installations devront être protégées des dégradations. Et plus largement, la zone pourrait être sécurisée par de nouveaux éclairages et la pose de caméras ? Alain Girard précise qu'il n'y a pas de plaintes spécifiques sur cette zone et qu'il y a déjà des caméras SNCF.

#### **c. Installation de bancs au Parc des Saules**

L'aménagement du Parc des Saules a déjà été évoqué dans ce conseil. C'est un projet qui fait l'objet d'une concertation (2 ateliers) et une visite du parc a eu lieu lors des journées du patrimoine en septembre.

Pour autant, sans attendre la mise en œuvre du projet, des travaux d'amélioration sont entrepris, par exemple, l'installation de bancs.

Il est proposé d'envisager l'installation de « bancs de l'amitié » (multicolores) pour les enfants.

## **2. Orly sous le soleil et autres événements de l'été et de rentrée**

Orly sous le soleil :

- les OKLM
- le Village d'été
- les sorties à la mer et de loisirs
- les rendez-vous du sport
- la plage dans mon quartier
- les Vitamines
- le programme cinéma du Centre culturel

Tout s'est bien déroulé, beaucoup de succès pour toutes les initiatives municipales et associatives de l'été.

Les sorties ont particulièrement plu aux Orlysiens. 2 ont été organisées avec le conseil de quartier, toutes les personnes qui étaient sur liste d'attente ont pu être rappelées, des cars ont été ajoutés.

Une sortie a été organisée par l'association Oxigem's.

Autres événements :

- le traditionnel tournoi de Pétanque au Parc des Saules le 9 juillet
- Fête de l'automne de la Sablière, le 17 septembre, organisée par l'Amicale des locataires Les Phénix de la Sablière avec ICF la Sablière, ESPOIR, OXIGEM'S, Anim'too, les ateliers bio, les femmes de la Sablière
- Les Arts'Viateurs, le 21 septembre, organisée par l'association Passerelle Orly Sud

## **3. Vente de paniers Andes (association nationale de développement des épiceries solidaires)**

Objectifs :

- Répondre aux besoins alimentaires en croissance des habitants du quartier prioritaire (action financée par la politique de la ville et soutenue par la Ville)
- Renforcer le lien social en proposant en parallèle de la vente des animations culinaires participatives
- Favoriser l'insertion professionnelle : le conditionnement est réalisé dans le cadre d'un chantier d'insertion
- Réduire les invendus et améliorer le bien manger.

Descriptif :

- Vente des paniers de fruits et légumes à 1€ le Kg au Forum St-Exupéry les mercredis matins à l'attention des locataires de Valophis du quartier prioritaire.
- Distribution de recettes
- Ateliers culinaires participatifs durant la période estivale et renouvelés à l'automne (ouverts à tous)

## Bilan :

298 ménages inscrits soit 813 bénéficiaires (au 18/10) soit 11% de la population

### **4. Rendez-vous urbains de septembre**

Intervention de Renaud Lerude

Les rendez-vous urbains ont lieu dans le cadre de la GUP, Gestion urbaine de proximité, dont l'objectif est d'améliorer la qualité de vie des habitants et d'accompagner ces derniers pendant les périodes de chantier (opérations de renouvellement urbain).

Depuis septembre, ces rendez-vous urbains ont repris et ont tous été effectués.

4 pour notre quartier : Les Navigateurs, Les Aviateurs, Calmette/ Tilleuls/ Anotera, La Sablière. Ils concernent directement les locataires ou copropriétaires, et principalement les bailleurs, la Ville.

Globalement, si le nombre de participants varie en fonction du créneau (en semaine, en soirée, le samedi matin), il varie davantage en fonction des quartiers. Par exemple, nous observons depuis longtemps une faible participation aux Navigateurs peu importe le créneau.

Les sujets qui ont été les plus abordés en rendez-vous urbains sont les problématiques d'incivilités et en particulier le stationnement gênant (en double fil, devant les portails d'entrée des parkings et sur les trottoirs, les véhicules ventouses), le vandalisme (des portillons et des interphones en particulier) et les ordures ménagères/encombrants/habits déposés sur les trottoirs ainsi que sur les tribornes. La présence de rats et de galeries de rats est une problématique que l'on retrouve sur l'ensemble des quartiers.

Concernant les rats, la campagne de dératisation de la Ville d'Orly a eu lieu du 10 au 13 octobre 2022. Cette campagne est coordonnée avec celle d'ICF La Sablière ainsi qu'avec les campagnes de Valophis pour les quartiers de la Pierre-au-Prêtre, les Tilleuls, les Lopofa, les Aviateurs, Calmette et le Parc des Saules. Pour les Navigateurs la campagne a eu lieu le 28 septembre.

Les signalements des problèmes lors de ces rendez-vous urbains viennent en complément d'autres dispositifs mis en place : application Ville d'Orly, travail quotidien des services, remontées des conseils de quartier...

## **III. Notre ville en mouvement**

### **1. Points d'actualité**

#### **a. Aide municipale exceptionnelle au pouvoir d'achat**

Intervention de Karine Bettayeb

Etant donné la situation géopolitique dans l'Est de l'Europe et le coût de la vie qui a nettement augmenté ces derniers mois engendrant une baisse du pouvoir d'achat, mise en place par la Ville d'une nouvelle aide exceptionnelle.

Date limite de réception des demandes : 26 octobre 2022.

Public concerné et critères :

Ménages locataires ou propriétaires sur Orly depuis un an ou plus.

Ménages dont le quotient familial CCAS est inférieur ou égal à 500 €

Montants forfaitaires

Personne seule ou couple sans enfant à charge : 60€

Ménage + 1 enfant à charge : 80€

Ménage + 2 enfants à charge : 100€

Ménage + 3 enfants à charge et plus : 120€

Au 10 octobre : 281 dossiers acceptés

De plus, l'aide à la rentrée scolaire a concerné 185 familles.

Par ailleurs, la Ville s'est joint à l'appel de l'association des Maires du 94 sollicitant l'Etat pour la mise en place d'un bouclier énergétique en raison de l'explosion des dépenses d'énergie et de la mise en danger des services municipaux que cela entraîne.

La Ville a fait le choix de ne pas augmenter les tarifs de ses services ni d'augmenter ses taux de fiscalité.

### **b. Le point sur la rentrée scolaire**

- 3 groupes scolaires dans le quartier :
  - École maternelle Joliot-Curie : 237 enfants  
École élémentaire Joliot-Curie : 332 enfants
  - École maternelle Paul-Eluard : 151 enfants  
École élémentaire Paul-Eluard : 198 enfants
  - École maternelle Marcel-Cachin : 215 enfants  
Écoles élémentaires Marcel-Cachin:
    - A : 183 enfants
    - B : 179 enfants
- 2 ouvertures de classe dans le quartier (Elémentaires Joliot-Curie et Paul-Eluard)
- 2 fermetures de classe (Elémentaire Marcel-Cachin et Maternelle Joliot-Curie)
- 1 fermeture de classe annoncée mais annulée (Maternelle Marcel-Cachin)

### **c. Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance**

Une séance plénière du CLSPD a eu lieu le 6 septembre dernier : signature du nouveau contrat local de sécurité 2020 – 2024 avec les partenaires de la Ville : Préfecture, Ministère de la Justice (Procureur de la République), Direction académique des services départementaux de l'Éducation Nationale, Département, Grand-Orly Seine Bièvre, Valophis Habitat, ICF Habitat la Sablière, Groupe 3F.

Il s'agit d'un Contrat local de sécurité de nouvelle génération qui s'inscrit dans les 4 axes de la nouvelle stratégie nationale :

- 1- prévention de la délinquance des plus jeunes (- de 12 ans)
- 2- protection en amont des personnes vulnérables

3- implication plus forte de la population et de la société civile dans la prévention de la délinquance et la production de tranquillité publique

4- gouvernance renouvelée par une adaptation à chaque territoire et une coordination entre les différents acteurs

Quelques exemples de la déclinaison de cette stratégie nationale en programme d'action :

- Mise en place de l'équipe de médiation sociale (depuis le 12 octobre) et coordination sociale
- Renforcer le pouvoir d'agir des habitants dans leurs droits et l'exercice de leurs devoirs via les conseils de quartier
- Vidéoverbalisation et Police municipale

#### **d. Information Santé**

##### **Intervention de Noëlle Gamain**

Le Contrat local de santé entre l'ARS et la Ville arrive à terme en 2022, nous sommes donc en préparation de Contrat 2023.

Pour cette préparation, un questionnaire est diffusé aux habitants de fin octobre à mi-décembre (questionnaire papier et sous format numérique).

Le Comité consultatif des usagers de santé de la Ville d'Orly va être réactivé. Il est composé de 3 collègues :

- 1) représentants de la mairie
- 2) professionnels du CMS
- 3) habitants-usagers, professionnels du secteur médico-social et professionnels de santé du secteur libéral

Un appel à candidature est lancé pour le collège n°3.

#### **e. Fêtes dans le quartier et Marché de Noël**

Le Marché de Noël se tiendra samedi 10 décembre de 10h à 19h et dimanche 11 décembre de 11h à 18h sur la Place du Marché. Une quinzaine de commerçants et artisans s'installeront avec aussi de nombreuses animations.

Autres fêtes de fin d'année dans les quartiers Est :

- Mercredi 14 décembre après-midi : à la Sablière
- Samedi 17 décembre après-midi : aux Tilleuls avec l'association Oxigem's

#### **2. Renouvellement des conseils de quartier**

- Renouvellement des collèges des habitants et des acteurs socio-économiques des 3 conseils de quartier
- Candidatures jusqu'au 15 novembre, prolongation jusqu'au 12 décembre.
- Tirage au sort lors du Conseil Municipal du 15 décembre 2022

#### **IV. Echanges avec les habitants**

Il faut être vigilant qu'il n'y ait pas d'abattages d'arbres avec les nouveaux aménagements dans le quartier.

Qu'en est-il du projet de piste d'athlétisme dans le Parc des Saules ?

Sur tous les nouveaux projets, il a bien été demandé de conserver les arbres sauf ceux qui sont malades bien sûr.

L'ordre du jour étant terminé, la séance est levée à 21H15.