

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIERS DU MERCREDI 21 MARS 2012



Présents :

Collège des élus

Alain Girard
Pascal Perrier
Dahmane Bessami

Collège des habitants

Christian Bemba
Louise Baron
Michel Lapier
Patrick Bourgeois

Collège des acteurs socio-économiques et associatifs

Marie-Thérèse Gillard
Marthe Eit
Emmanuelle Guenzi
Karima Djabali

La séance est ouverte à 20h15.

Le compte rendu de la précédente réunion est adopté.

M. Bourgeois souhaiterait que la part consacrée aux informations municipales soit plus réduite et que les points de vue évoqués par chaque membre en conseil de quartiers soient rapportés au plus près de ce qui a été formulé.

I/ Rapport d'activité municipale

Budget 2012 : les grands postes

Comme déjà évoqué lors du débat d'orientations budgétaires, le contexte financier des collectivités territoriales a été marqué par de nombreuses réformes, parmi lesquelles la suppression de la taxe professionnelle en 2010 et le gel des dotations de l'Etat. Malgré ce contexte financier très contraint, la ville d'Orly tient à offrir aux Orlysiens un service public de qualité. Son budget total pour 2012 s'élèvera à 75 000 000 euros et se décomposera comme suit : fonctionnement 50 000 000 euros et investissement 25 000 000 euros.



Information municipale sur le micro-crédit

Un dispositif de micro-crédit a été mis en place par le Conseil général du Val-de-Marne avec l'appui de la municipalité. Il est destiné au financement de projets personnels d'insertion sociale. Les prêts varient de 300 à 3000 euros et sont remboursables sur des durées de 6 à 36 mois. C'est auprès du Centre communal d'action sociale (Ccas) que l'on peut se renseigner.

Antennes relais à Noyer Grenot

Mme Patry, maire adjointe en charge du Développement durable, transports et cadre de vie, présente les résultats de mesures des champs électromagnétiques effectuées dans le quartier Noyer Grenot. Le rapport précise que toutes les valeurs mesurées respectent les limites fixées par le décret du 3 mai 2002 relatif aux valeurs limites d'exposition du public aux champs électromagnétiques et par la recommandation du conseil de l'Union européenne.

Rentrée scolaire 2012

M. Chauvet, maire adjoint à la Vie scolaire et à l'action éducative, expose les actions de la municipalité afin d'éviter la fermeture de classes et la suppression de postes spécifiques à la rentrée scolaire 2012. La mobilisation de la municipalité prend différentes formes : manifestation le 15 février devant la Préfecture, vœu d'urgence adopté lors du Conseil municipal du 16 février. M. Chauvet fait également état de la manifestation qui a eu lieu le 17 mars, alliant les parents d'élèves et enseignants des villes d'Orly et de Choisy-le-roi.

II/ Aménagement-Transports

Réunion publique sur la ligne à grande vitesse Paris/Orléans/Clermont-Ferrand/Lyon (Lgv Pocl)

Lors de la réunion du 11 janvier qui a rassemblé les membres de la Commission particulière du débat public (Cpdp), de Réseau ferré de France (Rff) et les acteurs franciliens concernés, la Ville d'Orly a exprimé son souhait d'avoir une gare Tgv à Orly qui emprunterait une voie souterraine et qui pourrait être sur la ligne d'interconnexion sud. Ce projet serait un moteur de développement territorial et économique, notamment en lien avec Cœur d'Orly ou le futur Grand stade de rugby.



Le cahier d'acteurs n° 98 réalisé par la ville d'Orly pour la Cpdp est remis aux conseillers de quartiers.

Grand stade de rugby

Associées au Conseil général et à l'Epa-Orsa, les villes de Thiais, Orly, Rungis et Chevilly-Larue candidates pour accueillir le futur grand stade de la Fédération française de rugby (FFR), ont aujourd'hui le soutien d'un Club d'entreprises. Elles sont désormais en finale face au projet d'Evry Centre Essonne.

III/ Projets et travaux

Résultats du questionnaire sur la mise en valeur du Parc Méliès

Les résultats de l'enquête sur les propositions de mise en valeur du Parc Méliès ont porté majoritairement sur les priorités suivantes : lieu de promenade et de détente dans un espace sécurisé. M. Beuzet, directeur des services techniques, informe que le choix d'un architecte paysagiste en vue de la requalification du Parc Méliès sera fait prochainement. Le chantier du parc s'achèvera en 2014.

Square Alfred de Musset : un mur végétalisé, des jeux pour enfants, des bancs, des lampadaires ainsi qu'une fontaine y ont été aménagés.



Les maisons écologiques : neuf maisons en bois BBC (bâtiment basse consommation) ont été construites avenue de la Victoire. Leur livraison est prévue pour juillet. Mme Gillard s'interroge sur le stationnement prévu pour les résidents. M. Winter, directeur du développement urbain, répond que pour chaque maison une place de stationnement sera prévue à cet effet.

Abri-bus de ligne Athis cars : le conseil de quartiers souhaite poursuivre la réflexion avant d'arrêter une proposition.

Espaces extérieurs de la résidence Max Jacob : certains espaces ont été refaits suite à la demande de M. Bessami. Reste à poursuivre une rénovation plus conséquente.

Nouveaux équipements

M. Bourgeois s'interroge sur le stationnement et l'accessibilité prévus à proximité des futurs équipements jeunesse de la Pierre au Prêtre. M. Beuzet, directeur des services techniques, explique que de nouveaux parkings sont prévus avenue de la Victoire et avenue Molière en 2013, créant ainsi une cinquantaine de places.

Révision du Plan d'exposition au bruit

Le Plan d'exposition au bruit (Peb) est un instrument juridique destiné à maîtriser et à encadrer l'urbanisation en limitant les droits à construire dans les zones de bruit au voisinage des aéroports. Le Plan d'exposition au bruit couvrant la ville d'Orly depuis 1975 délimite la commune en trois zones A, B et C. Sa révision aurait pour conséquence de supprimer la zone C. A ce sujet, une enquête publique a été lancée et s'est finie à la mi-mars.

M. Bourgeois demande si l'Etat est à l'origine de la révision du Peb et regrette un manque d'information à ce sujet. M. Winter, directeur du développement urbain, répond que l'Etat est à l'origine de cette révision. M. Lanctin, responsable du service urbanisme, ajoute que le Conseil municipal est consulté pour donner un avis sur la question. D'autres remarques ont été soulevées de la part des conseillers de quartiers. M. Lapier souligne que le quartier subit encore trop de nuisances sonores causées par les avions tandis que Mme Eit trouve que le couvre-feu est assez bien respecté de 6h à 23h. L'Association Orly-Thiais-Grignon exprime son regret quant au manque de communication sur la révision du Plan d'exposition au bruit (Peb).

Révision du Plan local d'urbanisme

Après avoir dressé un bilan des trois premières années d'application du Plan local d'urbanisme (Plu) en 2011, la ville a lancé une procédure de modification du Plu pour y apporter les ajustements nécessaires. M. Lanctin, responsable du service urbanisme, en explique les objectifs : adapter le Plu aux nouvelles contraintes réglementaires (dont le Grenelle de l'environnement), simplifier les règles d'extension dans les secteurs pavillonnaires et protéger le patrimoine urbain.

Après avoir été présenté aux trois conseils de quartiers, le Plu sera soumis à enquête publique du 2 avril au 4 mai. Un dossier complet accompagné d'un registre sera à la disposition des Orlysiens au Centre administratif. De plus, Mme Brigitte Bourdoncle, Commissaire enquêtrice désignée par le Tribunal administratif de Melun, reçoit le public lors de quatre permanences en avril et en mai.

Les rendez-vous urbains dans les quartiers



Mme Pierrel, chargée de mission Gestion urbaine et proximité, rend compte du succès rencontré lors des derniers rendez-vous urbains. Le nombre de personnes a augmenté par rapport aux fois précédentes. Sur un parcours bien défini, les habitants pouvaient s'arrêter à différents points d'observation et voter.

Les rendez-vous urbains, qui se déroulent trois fois par an, permettent ainsi de prendre en compte les constats et dysfonctionnements relevés par les habitants des différents quartiers, par la suite relayés pour améliorer la vie de quartier. Mme Gillard regrette l'horaire du dernier rendez-vous urbain qui s'était déroulé en début de matinée. La prochaine date est fixée pour juin.

IV/ Sécurité-Prévention

Les chiffres de la délinquance

M. Girard présente les statistiques du ministère de l'Intérieur montrant un état comparatif de la criminalité et de la délinquance sur la commune d'Orly de 2002 à 2011 (cambriolages, vols à la roulotte, vols d'automobiles, vols de deux roues, vols accessoires, vols avec violences, destructions dégradations, véhicules incendiés).

Vidéosurveillance

Cinq parkings souterrains vont être rénovés par Valophis et seront équipés d'un système de vidéosurveillance. Concernant le quartier Calmette, les travaux ont commencé pour une période de cinq mois. Ils débuteront prochainement pour les résidences situées avenue Adrien Raynal et Place du Fer à Cheval. Des boxes et des parkings pour les deux roues motorisées seront créés, sans répercussion sur les charges des locataires.

V/Fêtes et animations

M. Girard sollicite les avis des conseillers de quartiers sur les fêtes de quartiers prévues pour cet été. Mme Guenzi rappelle que la date pour les fêtes des écoles Romain Rolland est fixée au 9 juin. A cette occasion, M. Bourgeois suggère de se rapprocher des directeurs et directrices d'écoles afin de réunir l'ensemble des écoles primaires. Tous les deux proposent que le conseil de quartiers Centre s'engage pour que cette fête se réalise à partir d'un partenariat avec les écoles.

Le cinéma numérique à Orly

La municipalité a adopté le principe du passage au mode numérique de l'équipement de projection du centre culturel. Cette évolution technologique contribuera à la fois à une meilleure qualité de l'image, notamment en relief, et à l'attractivité de la programmation. Sur la saison 2009-2010, le Centre culturel a comptabilisé près de 15 000 entrées. Après le financement du projet par la Région Ile-de-France et le Centre national du cinéma, il devrait coûter à la ville près de 75 000 euros.

Orly en fête 2012

Du 30 mai au 3 juin, Orly proposera de nombreux spectacles et animations dans les différents quartiers de la ville. Une brochure détaillant le programme sera distribuée.

Fête de la musique

Cette année encore, à l'occasion de la fête de la musique le 21 juin, des concerts seront organisés sur la ville, notamment devant le Forum Saint-Exupéry, à la Résidence et Parc Méliès, au Centre Culturel, au Forum Pablo Neruda.

Fête de l'été

Elle aura lieu le 25 août en bords de Seine. De multiples animations y seront proposées.



Cinéma en plein air

Une séance de cinéma en plein air sera organisée fin août dans le parc Marcel Cachin.

Les Bords de Seine

Cette année, les Bords de Seine seront investis lors de la Fête de l'eau les 12 et 13 mai, avec une étape à Choisy-le-roi. De plus, les familles pourront profiter des bords de Seine à l'occasion de l'ouverture de la voie du Bouvray les derniers week-ends de chaque mois, d'avril à septembre.

VI/ Suivi des demandes et suggestions

Stationnement : le projet des « zones bleues »

Suite à une demande de la part des Orlysiens, la municipalité a élaboré un projet de « zones bleues ». Il s'agit d'espaces de stationnement gratuits limités dans la durée à 1h30 et situés à proximité des commerces. A l'aide de plans projetés sur écran, M. Girard présente les emplacements retenus :

- la rue du Docteur Calmette (4 places)
- la rue des Hautes Bornes (4 places)
- l'avenue Adrien Raynal, entre la rue du Verger et la rue Anatole France (3 places)
- l'avenue Adrien Raynal, au pied de l'immeuble Max Jacob (4 places)



Un disque de stationnement sera distribué à chaque Orlyisien avec le journal Orlymaville de mai.

Le sujet intéresse vivement les conseillers de quartiers. M. Bourgeois demande comment stationner lors des jours de marchés tandis que Mme Djabali souhaiterait savoir la date effective de mise en place des zones bleues. De plus, une intervention du public porte sur les plages horaires. M. Vergnaud, responsable des Asvp, répond que le choix des heures n'a pas encore été arrêté et M. Chazottes, adjoint au Maire, ajoute que des instructions précises seront fournies aux Agents de surveillance de la voie publique (Asvp).

Sécurisation du carrefour Paul Vaillant Couturier/rue de la Paix

A la suite de trois réunions de concertation, un stop a été mis en place. M. Lapier se félicite de cette initiative. M. Bourgeois regrette de n'avoir pas été convié à la dernière réunion et s'inquiète de la vitesse des véhicules y passant. Egalement, M. Galès, riverain, informe de la gêne occasionnée par la hauteur du panneau stop et des difficultés concernant l'alternance des voies. M. Girard répond qu'un aménagement des trottoirs est prévu rue la Paix et évoque la possibilité de mettre un ralentisseur rue Paul Vaillant Couturier. Enfin, il informe de l'organisation d'une future réunion.

Les commerces de la Pierre au Prêtre

M. Taleb, chargé de mission commerces, dresse un état des lieux de la situation des commerces de la Pierre au Prêtre. Un nouveau gérant devrait ouvrir prochainement pour remplacer l'ancien tabac. Le quartier accueillera également en mai un nouveau magasin de mobilier et de literie. Concernant la fermeture d'Ed, la municipalité et Valophis sont actuellement en cours de prospection pour un commerce d'alimentation qui le remplacera.

VII/ Tour de table des membres du Conseil de quartiers

M. Bourgeois s'inquiète d'un manque de sécurité au niveau du kiosque de l'ancien terrain de pétanque et suggère de l'enlever. De plus, il souligne les problèmes de nuisances sonores rue du Verger depuis que les arbres ont été coupés en face des services techniques, sur le talus des voies Snf. M. Beuzet, directeur des services techniques, répond que cette décision a été prise par la Snf et M. Vergnaud ajoute qu'il s'agissait d'une intervention de sécurité.

Mme Guenzi insiste sur la dangerosité du parking en sous-sol à proximité de l'allée Boris Vian et propose d'y placer un miroir à la sortie afin d'assurer une meilleure visibilité.

Mme Baron signale un décalage de hauteur du trottoir rue Jean Prouvé au niveau de l'entrée du Square Marivaux.

M. Lapier évoque la circulation des vélos. M. Girard propose de lui fournir prochainement un plan des pistes cyclables.

VIII/ Interventions du Public

En fin de réunion, plusieurs personnes sont intervenues pour aborder les difficultés de stationnement à la piscine. La propreté au niveau des tribornes de la rue Noyer Grenot a été également évoquée. D'autres participants demandent un complément d'informations sur le Plan local d'urbanisme (Plu) et sur le projet du Grand stade de rugby. Sur ces sujets, des réponses ont été apportées.


