

Madame Jacqueline MARCONI
Maire Adjointe
Présidente du Conseil de Quartiers OUEST

COMPTE RENDU

CONSEIL DE QUARTIERS OUEST DU 02 AVRIL 2015

Etaient présents :

Collège élus : Jacqueline MARCONI, Christian DE BARROS, Brahim MESSACI, Pierre STOUVENEL.

Collège des habitants : Thierry CHAUDRON, Michel FROBERT, Elisabeth GAUTHREAU, Yann GILBERT, Maryse GRESSOT, Jeannine LEDUC, Nicole PRULIERE

Collège des acteurs sociaux économiques : Philippe DAOUT, Jocelyne BRUNEAU, Vincent CHARLOT, Eugenia FROBERT, Abdé NASSIB

Invités/Intervenants : Vincent REBERIOUX, Isabelle LOURSEL

Excusés : Teta BEN DAVID, Geneviève BONNISSEAU, Eddy JOURDE, Serge DONFRANCESCO, Iafrate Albert

Absent : Frank BANNER

Madame Jacqueline MARCONI ouvre la séance à 20h15. Elle remercie l'assemblée et souhaite la bienvenue à tous. Elle présente sur le PowerPoint le secteur Ouest de la ville et fait remarquer que ce secteur est très important. Il s'étend du chemin de fer jusqu'à la SENIA. Elle rappelle ensuite le fonctionnement du conseil de quartiers et donne lecture de l'ordre du jour qui porte sur les points suivants :

- Informations générales
- Projets-travaux
- Fêtes et animations
- Tour de table
- Echanges avec le public

1 Informations générales

- *Approbation des comptes rendus conseil de quartiers et interquartiers*

Il est demandé à ce que les comptes-rendus soient mis en ligne sur le site de la ville et la diffusion moins longue. Aucune autre remarque n'est formulée les comptes rendus sont adoptés.

- *Budget Primitif*

Jacqueline MARCONI indique que les arbitrages budgétaires ont été effectués dans un cadre budgétaire contraint. L'objectif était de maintenir le niveau des prestations sociales tout en poursuivant les investissements nécessaires à l'amélioration du cadre de vie et

veiller à ne pas alourdir la pression fiscale des orlysiens. Les dotations de l'Etat accordées à la ville baissent (moins 2 millions en 2015).

Michel FROBERT demande la possibilité d'avoir le budget primitif joint à la convocation. Il s'interroge sur le sigle T.O.M.

Jacqueline MARCONI répond qu'il s'agit de la taxe des ordures ménagères.

Brahim MESSACI rappelle que le débat d'orientations budgétaires a lieu en novembre. Qu'il est important que les habitants soient présents au moment des débats.

◦ *Dépôts sauvages*

Jacqueline MARCONI indique qu'il s'agit d'un problème sur l'ensemble des quartiers de la ville. Cette question est abordée dans le cadre de la charte de civilité. Elle souligne également que le S.C.H.S (service communal d'hygiène et de la santé) a enregistré depuis le mois de janvier 2015, cinq procès-verbaux avec des amendes s'élevant de 300 à 500 euros pour les dépôts sauvages et 10 avertissements concernant ces dépôts. Les conseillers de quartiers et le public approuvent cette initiative.

◦ *Le Clos Saint Germain*

Jacqueline MARCONI : 114 logements sont prévus dont 89 logements en accession et 25 à caractère social + extension de la bibliothèque rue Louis Bonin.

Actuellement la commercialisation est de 66 % des logements, la livraison est prévue fin 2015/ 2016.

Mchel FROBERT demande si le plan élaboré du début a évolué ? S'il y a plus de bâtiments que prévus ? Le projet prévoyait des espaces verts, la conservation du ruisseau mais ces espaces sont remplacés par des bâtiments.

Madame MARCONI enregistre la question et y répondra ultérieurement.

◦ *Extension Ilot Joffre*

Jacqueline MARCONI informe que le programme prévoit la construction de 30 logements. La livraison est prévue en 2016.

Abdé NASSIB demande quel est le type de logements construits. **Jacqueline MARCONI** indique qu'il s'agit de logements de type social.

◦ *Information ADP*

La parole est donnée à **Philippe DAOUT** qui fait part des informations suivantes :

- Information travaux : pas de travaux sur l'aéroport durant l'été prochain sur les pistes 3 et 4, ce qui n'engendrera pas de déviation de trafic sur la piste 2.
- « Cœur d'Orly » les constructions ont commencé,
- Trafic aérien : le nombre de passagers a augmenté de 2 % mais le nombre de mouvements a diminué. Les avions mieux remplis génèrent moins de vols. Les créneaux horaires restent les mêmes,
- Mise en place d'une commission nuisances sonores : tous les lundis et mercredis d'anciens contrôleurs reçoivent le public sans rendez-vous. Mise en place d'un numéro vert (0810 87 11 35) qui permet d'avoir des informations sur les règles,
- Animation de la maison de l'environnement, sur les mois d'avril et juin, il y aura un week-end Vol Simulé organisé par l'association orlytienne HAIDF, les 13 et 14 juin.

2 Projets et travaux

Point sur le Clos Pantin : **Jacqueline MARCONI** fait part des nuisances au niveau de la circulation entre la rue Parmentier et Charles Tillon. Elle explique que c'est lié à des recherches archéologiques, nécessaires avant toutes constructions. Ce nouveau programme répond aux besoins de développement des entreprises déjà installées sur le territoire et favorise l'implantation de nouvelles entreprises. Il concerne également la construction de 3 salles de convivialité.

Brahim MESSACI demande ce que deviennent les deux salles existantes ? Il lui est répondu qu'elles demeurent.

Monsieur FROBERT s'interroge sur la date d'ouverture des nouvelles salles ? **Jacqueline MARCONI** n'a pas d'information. Elle souligne toutefois que les horaires d'ouvertures de ces salles seront identiques aux salles Marco Paulo (ouverture jusqu'à 2h00 du matin).

Une personne du public s'interroge sur le stationnement des voitures.

Jacqueline MARCONI répond qu'un parking est prévu.

Travaux d'assainissement à Cité Jardin : concernent 75 pavillons sur 87 existants. Cette opération est subventionnée par l'agence de l'eau, et représente 248 000 euros. Les travaux devraient commencer à l'automne.

Le Parc Méliès : **Jacqueline Marconi** informe que des arbres ont dû être abattus rue du Docteur Vaillant pour faire un mur de soutènement en pierre. Celui-ci remplacera la clôture qui empêche de voir le terrain de football. Les travaux de ce mur seront réalisés de juin à septembre 2015. Le sol du terrain de football, doit être réparé avant la pose du sol synthétique. Enfin la nouvelle entrée du parc sera aménagée pour sécuriser le passage des enfants.

Madame HENNO déplore la coupe des arbres.

Eugénia FROBERT approuve l'aménagement de la nouvelle entrée du parc qui va permettre de sécuriser le déplacement des enfants.

Michel FROBERT intervient sur la problématique des déjections canines et fait part d'un problème de rats sur le Parc.

Jacqueline MARCONI rappelle qu'une dératisation a eu lieu au mois de décembre et une autre est prévue au mois de juin. Elle souligne qu'une réflexion est en cours actuellement avec le service communal d'hygiène et de la santé pour trouver un produit plus efficace.

Jocelyne BRUNEAU rebondit sur cette problématique en soulignant que les rats commencent à s'infiltrer dans les maisons, c'est le cas pour le Clos Marcel Paul.

Point sur l'Aménagement du Chemin des Carrières: **Jacqueline MARCONI** rappelle la concertation faite avec les orlysiens en juin 2013. A l'issue de celle-ci 3 scénarios ont été élaborés suite aux remarques exprimés par les riverains. La validation du scénario final sera présentée lors d'une réunion publique.

3 Fêtes et animations

Philippe DAOUT prend la parole et indique les moments forts :

- 17 avril déambulation des enfants (écoles Cité jardin, Jean moulin, Centre), avec un rendez-vous final place du marché,

- 29 mai fête des voisins (date nationale). Une information est donnée sur l'Association « immeubles en fête » qui met à disposition des personnes un certain nombre de petit matériel (tee-shirts, stylos, etc.).
- Fêtes de la ville 6 et 7 juin : concentration de la fête sur le Parc Méliès. Pour les années futures projet de roulement sur les différents parcs de la ville. Au cours de ses deux journées festives les orlysiens pourront assister à des déambulations, des spectacles de rue tout public etc.
- 5 septembre : rappel du forum du temps libre au parc du Grand Godet. Il permet aux associations de se faire connaître et de prendre les adhésions.
- Au sujet de la fête de l'Oh : elle n'est pas organisée sur Orly en 2015. Il s'agit d'une biennale. Néanmoins elle se déroulera le 30 et 31 mai sur d'autres villes.
- Marché de Noël : dates non arrêtées à ce jour. La ville travaille actuellement pour apporter quelques améliorations.

Au sujet de la fête des voisins, **Eugénia FROBERT** fait part de son expérience positive de l'an passé. Elle rappelle que les riverains peuvent s'adresser à la municipalité afin de bloquer une rue pour faire la fête ensemble.

Vincent CHARLOT souligne l'importance de la participation de la résidence Méliès à ce projet.

Suite à cette présentation des temps festifs, **Jacqueline MARCONI** fait part des dernières informations qui lui sont parvenues récemment :

- Ouverture prochaine d'une boulangerie rue du commerce,
- La Villa d'ARPIN au 35 avenue de l'Aérodrome : le promoteur a reçu son financement et les travaux ont commencé. Il s'agit d'un petit immeuble de 7 logements avec au rez-de-chaussée un commerce (non défini à ce jour),

Philippe DAOUT pose une question à propos du restaurant qui était prévu sur la place du marché.

Jacqueline MARCONI indique que c'est toujours en projet, mais jusqu'à maintenant les restaurateurs qui s'étaient portés candidats n'ont pu obtenir leurs financements auprès des banques.

Une personne du public fait part de l'ouverture d'une crêperie aux «Trois marches » ouverture prévue dans un ou deux mois.

4 Tour de table des conseillers

Eugénia FROBERT annonce la création par deux orlysiennes, d'une entreprise « mieux vivre ensemble ». Un petit article sera réalisé et diffusé dans le journal « Orly Ma Ville ». Il s'agit d'une entreprise « d'aide à la personne ».

Vincent CHARLOT informe de l'arrivée sur la Résidence Méliès d'une animatrice le 15 décembre 2014 et du nouveau directeur le 09 mars dernier. Les résidents de la résidence sont satisfaits. Il fait également remarquer que le nom de la gare d'Orly Ville, depuis la réfection de la façade, n'est plus indiqué. Il demande à ce que la signalétique soit remise en place.

Abdé NASSIB : les habitants de la rue Louis Bonin sont en attente de la matérialisation du passage piéton. Il souligne également qu'il n'y a plus de joints entre les pavés certains même se décollent.

Eugénia FROBERT demande que les enfants durant les TAP puissent visiter l'école de cinéma d'animation.

Yann GILBERT s'interroge sur l'augmentation des charges en personnel alors que de plus en plus d'activités sont sous-traitées. Les employés de la collectivité pourraient sans doute prendre en charge ces activités. Il fait part de son mécontentement sur l'entretien de la rue de l'aérodrome, le non ramassage des poubelles dans le Parc Méliès et les nombreuses déjections canines sur ce même parc ainsi que celui du parc de la Cloche. En ce qui concerne le patrimoine de la ville, il déplore la vétusté des murs et plafonds de l'école des Arts (peinture arrachée, murs sales). Enfin il indique que l'augmentation du passage des trains a été faite sur les heures creuses.

Philippe DAOUT informe que la SNCF a indiqué qu'à l'heure de pointe le stationnement des trains vides est éloigné. Le temps pour ces trains de rejoindre le trafic, générerait une gêne pour le trafic des trains mis en service aux heures de pointe.

Maryse GRESSOT signale de nombreux nids de poules sur les trottoirs et chaussées. Elle préconise pour les fuites « sous Dorval » de mettre de l'anti-mousse. Elle souligne que le stationnement des motos rue Parmentier gêne le passage des piétons. Pour finir elle déplore que le restaurant « Sabrina » déposent ses poubelles contre l'Eglise Saint Germain » y compris les jours sans enlèvement.

Pierre STOUVENEL regrette le stationnement de camions et voitures devant « SUD RADIO ». Ils gênent la visibilité lorsque l'on sort au niveau du 13 rues du 11 novembre. Il indique qu'il manque la signalisation pour l'école numérique Georges Méliès notamment au niveau de la sortie de la gare. Il suggère la planification sur 3 mois (Orly Ma Ville) des sorties pour les seniors plutôt que sur le mois et souhaite la réception du journal local un peu plus tôt.

Christian DE BARROS intervient au sujet de l'ilot du marché : la borne d'accès est amovible pour permettre aux marchands de se garer. Cette borne n'étant pas fermée en temps et en heures, elle génère des stationnements intempestifs et des nuisances pour les riverains.

Jacqueline MARCONI a été saisie du problème. Elle a demandé au service économique de s'en occuper afin que le placier puisse relever cette borne après le marché.

Brahim MESSACI demande pourquoi la cuisine municipale ne fournit pas les repas des enfants de la crèche ? Il demande également que les conseillers participent à l'élaboration de l'ordre du jour.

Jacqueline MARCONI indique qu'à la réception de l'ordre du jour , s'il y a un point important qui fait l'unanimité des conseillers, il peut être ajouté.

Brahim MESSACI demande s'il y a des études de faites pour l'accueil des nouveaux enfants. Les nouvelles constructions vont engendrer un flux supplémentaires.

Jacqueline MARCONI : la réflexion est en cours.

Jocelyne BRUNEAU : il y a des problèmes de stationnement sur les trottoirs de la Voie normande. Ils sont impraticables. Elle demande la possibilité de mettre des interdictions de stationner ? Elle fait part également de la présence du sens interdit (sauf aux riverains) à l'entrée et à la sortie du clos Marcel Paul, mais souligne qu'il y a de plus en plus de voitures qui passent par la rue de Bellevue et le Clos Marcel Paul. La rue Charles Tillon étant embouteillée.

Denis RAYNAUD signale que la problématique du stationnement sur ce secteur est à l'étude et qu'une réflexion est engagée pour l'améliorer.

Jocelyne BRUNEAU fait remarquer qu'à plusieurs reprises elle a signalé les problèmes de cambriolages. Elle fait part que plusieurs voitures ont été dégradées récemment au Clos Marcel Paul.

Thierry CHAUDRON se félicite du retour des commerçants rue du commerce. Ils incitent tous à une démarche volontaire de faire travailler les petits commerces orlysiens. Il revient sur le point de communication et rappelle sa proposition de laisser les adresses mails des conseillers pour échanger avec le public. Enfin il signale qu'un « plaisantin a modifié le panneau de limitation de vitesse de l'allée des charmilles (80 kms au lieu de 30 kms).

Elisabeth GAUTHREAU souhaite que les nouvelles constructions donnent une nouvelle dynamique au secteur. Elle signale aussi un acte d'incivilité (allée des roses-stationnement alterné), deux voitures étant garées côte à côte, elle a dû remonter toute la rue en marche arrière,

Philippe DAOUT indique que les ASVP font le maximum pour passer les 1er et 15 du mois. Certaines personnes ne l'intègrent pas.

Michel FROBERT pose la question du devenir de la «ferme Marais». Il a eu connaissance d'un programme de construction de 32 appartements d'urgence. Il demande si ce programme vient en remplacement de l'accompagnement social qu'il y a sur l'hôtel Air Plus ?

Jacqueline MARCONI répond que pour l'hôtel Air plus, il y a une volonté de réduire le nombre des familles accueillies en situation d'urgence, mais que cela ne dépend pas de la ville. En ce qui concerne le projet « ferme Marais », la réflexion de la municipalité sur la requalification de ce bâtiment est avancée et sera proposée lors d'un prochain conseil municipal.

Jeanine LEDUC réitère sa demande relative à la porte de la maison de l'enfance. Les travaux devaient commencer le 30 mars et à ce jour le chantier n'est toujours pas en route.

Elle fait remarquer qu'il est impossible de stationner devant la pharmacie de la gare et demande qu'un stationnement à durée limitée soit installé. Elle souhaite également que les cours de relaxation pour les seniors soient toujours dispensés dans le même lieu et pendant une année entière.

5 Echanges avec le public

Les questions suivantes ont été abordées par le public :

- Peut-on mettre un miroir au niveau du virage rue des roses ? C'est très dangereux, il n'y a pas de visibilité,
- Rue de la ferme les travaux d'enfouissement des lignes électriques viennent d'être terminés, la chaussée va-t-elle être refaite ?

Jacqueline MARCONI répond qu'elle va se rapprocher des services techniques pour la réponse,

- Est-il possible d'avoir l'ordre du jour sur le site au moins une semaine avant ?
- Signalement de deux cambriolages (sentier des vignes),
- Problème de calcaire sur la fontaine face aux monuments aux morts, il n'y a plus d'eau. Demande qu'un nettoyage soit fait pour remettre en service la fontaine,
- Signalement de problèmes de stationnement avenue de la victoire (stationnement sur 3 files). Cela s'avère très dangereux.

L'ordre du jour étant épuisé, Jacqueline MARCONI remercie toutes les personnes présentes de leur participation et les invite à continuer à échanger autour d'un petit buffet.

