



Alain GIRARD
Maire Adjoint
Président du Conseil de Quartiers Est

COMPTE RENDU
CONSEIL DE QUARTIERS EST DU 11 OCTOBRE 2016

Etaient présents :

Collège élus : Josiane DAUTRY, Alain GIRARD, Pierre STOUVENEL, Malikat VERA,

Collège des habitants : Ludovic ADAM, Nouredine BENBOUZID, Michèle KAMKANG, Daniel KEUFFI, Alain MOLET, Houcine TROUKY, Patrick JAULIN, Pierre-Michel SANPARA,

Collège des acteurs sociaux économiques : Anabelle ALVES, Claude BEROLDY, Reine-Aimée ENDALLE PENDA, Brigitte KUIPOU, David MELT, Roger PERES, Eliane SOUBEN, Katy TURLEPIN,

Administration : Isabelle LOURSEL (directrice générale adjointe à la Culture), Lucie PLANTADE (responsable de la communication externe), Vincent REBERIOUX (directeur du cabinet de Madame la Maire),

Absents : Mamadou FAROTA, Philippe LELORAIN, Marco PISANU,

.....
La séance est ouverte à 20h15.

L'ordre du jour porte sur les points suivants :

- Accueil des nouveaux Elus au Conseil de Quartier,
- Présentation du Vice-Président,
- Rappel des prérogatives essentielles du Conseil de Quartier,
- Projets et travaux
- Fêtes et animations
- Informations générales
- Sécurité et prévention
- Tour de table des membres du Conseil
- Questions diverses et échanges avec le public

Monsieur Alain GIRARD souhaite la bienvenue aux nouveaux élus mais également aux anciens élus pour lesquels le tirage au sort n'a pas été favorable. Il les remercie pour le travail accompli lors du précédent mandat et salue la présence dans le public de Monsieur Jean CANET et Madame Edith BIDAUD (membres sortant du Conseil de quartier).

I – Présentation du Conseil de quartier

1. Prérogatives des Conseils de quartier

Monsieur Alain GIRARD informe qu'il existe à Orly trois instances (conseils de quartiers Est, Centre et Ouest). Ces conseils permettent aujourd'hui de développer des espaces publics de rencontres et de débats entre les habitants et les élus. Le conseil de quartier est un véritable enjeu de la démocratie participative. Les membres du conseil de quartier, sont élus pour deux ans par tirage au sort et se réunissent cinq fois dans l'année comme suit :

- 3 conseils de quartier sur chaque secteur,
- 2 conseils inter quartiers (réunion qui regroupe à huis clos les membres des trois Conseils de quartiers)

A cela s'ajoute les réunions de travail, les ateliers, les présences aux initiatives locales. Les

membres des conseils de quartier participent également à la vie associative.

Un règlement encadre les Conseils de quartier. Toute modification du règlement doit obligatoirement passer par un vote au Conseil Municipal.

2. Désignation du Vice-Président

Monsieur Alain GIRARD informe que le ou la Vice-Président est choisi par le Président parmi les membres élus. Pour le mandat 2016-2018, il propose Madame Brigitte KUIPOU, membre du précédent mandat.

Madame Brigitte KUIPOU se présente. Membre du conseil de quartier de 2014-2016. Elle est arrivée à Orly il y a 5 ans. Très active sur la Ville, elle est membre du Comité de pilotage mis en place lors de la réforme des rythmes scolaires, projet sur lequel elle a travaillé. Elle est également parent d'élèves au collège Desnos, fait partie du conseil syndical de sa copropriété.

Un tour de table des conseillers est fait afin que chacun se présente.

Monsieur Alain GIRARD indique que les séances de l'actuel Conseil de quartier prendront appui sur ce qui avait été engagé précédemment avec le regard neuf des nouveaux conseillers. Chacun pourra poser des questions, faire des propositions etc.

II – Projets et travaux

- **Equipement sportif parc Mermoz** : **Monsieur Alain GIRARD** informe qu'il s'agit d'un projet mené par la Maire Adjointe chargée du Sport. Ce projet concerne l'installation d'équipements sportifs extérieurs (musclation/détente) au Parc Mermoz. Il souligne que cela complète l'offre de loisirs sportifs faite pour cet espace.
- **Gare Les Saules** : Il s'agit d'un programme dont les travaux sont engagés (transformation de la gare, meilleur accueil des passagers et nouveaux cheminements dans la gare).
A noter l'installation de deux ascenseurs pour les personnes à mobilité réduite (PMR). La fin des travaux est prévue en 2018.

Certains travaux se feront parfois à des heures de nuit. Une réunion sur le sujet est programmée avec les entreprises afin d'évaluer les nuisances sonores occasionnées. Une information aux riverains va être faite ainsi qu'aux Orlysiens par le journal « Orly notre ville ».

Monsieur Patrick JAULIN souligne que c'est toute la gare qui va être refaite pour plus de 5 M€ (guichets, éclairage, agrandissement des portes, double guichets pour que les fauteuils roulants puissent passer y compris les poussettes).

- **Tri borne** : L'inauguration s'est déroulée le mercredi 05 octobre. A ce jour, le nombre de tri borne sur la Ville est porté à 261. Six nouvelles seront installées en face des 3 immeubles Aurélia (avenue des Martyrs de Châteaubriant) d'ici la fin 2016.
Le financement est assuré par la ZAC (zone d'aménagement concertée), Valophis et l'ANRU (agence nationale de la rénovation urbaine).
Dans certains endroits, les tri bornes ne peuvent pas être installées car non accessibles (problème technique d'accès des camions).

Monsieur Alain GIRARD demande s'il y a des questions sur ce sujet ?

Monsieur Roger PERES indique que des personnes se plaignent en été à cause des odeurs.

Madame Annabelle ALVES abonde dans ce sens pour les tri bornes placés à côté des logements.

Monsieur Alain GIRARD soumet l'idée qu'il puisse y avoir un meilleur traitement olfactif.

Madame Brigitte KUIPOU fait remarquer que lors du dernier conseil, il avait été abordé la question des dépôts sauvages autour des tri bornes.

Monsieur Alain GIRARD pose le problème des grands cartons, qui doivent être stockés au préalable dans un local. Ils sont enlevés une fois par semaine. Il convient de réfléchir à l'organisation de ce stockage. S'ajoute les petits cartons que l'on dépose autour des tri bornes à n'importe quel moment de la journée. Tous les dépôts autour des tri bornes empêchent le conducteur de manœuvrer. De fait, une équipe municipale enlève tous les matins ce qu'il y a autour. Cela augmente le tonnage des déchets qui ne devraient pas être ramassés. La ville a demandé aux bailleurs et aux copropriétaires de s'adresser aux locataires afin qu'ils relaient

l'information d'une bonne utilisation des tri bornes. Un travail de concertation est engagé avec Valophis pour un nettoyage supplémentaire des tri bornes le week-end.

Monsieur Ludovic ADAM indique qu'il y a des locaux pour les encombrants (50 m²). Mais ils sont fermés par Valophis qui a peur que le local se transforme en squat.

Les locataires n'ont pas la clé et sont obligés d'aller voir le gardien. Celui-ci n'est présent qu'à certaines heures et pas le samedi et dimanche.

Monsieur Roger PERES demande si la mise en place des tri bornes implique le passage des camions trois fois par semaine ?

Monsieur Alain GIRARD répond qu'il s'agit d'un camion spécial. Le contrat a été revu.

Monsieur Roger PERES demande s'il y aura des conséquences financières ?

Monsieur Alain GIRARD : la taxe des ordures ménagères (TOEM) a été augmentée l'an dernier. Pour la Ville, elle est pratiquement à son maximum. Aujourd'hui avec la nouvelle organisation territoriale, les choses vont s'organiser autrement. Le traitement des déchets va devenir beaucoup plus collectif à travers le territoire du « Grand Paris ».

Monsieur David MELT fait remarquer qu'il y a moins de places de stationnement suite à l'installation des tri bornes.

Monsieur Alain GIRARD répond qu'il reste des places de parking au bas des immeubles qui ne sont pas louées. Il ajoute que le passage du tramway aura également des répercussions sur les places de stationnement.

Madame Eliane SOUBEN : Lors de la création du boulevard urbain, il aurait fallu se poser la question du Tramway.

Monsieur Alain GIRARD répond que le tracé du tram devait passer par l'avenue Marcel Cachin. Ce trajet a été modifié. Le tramway va passer par la rue Christophe Colomb et desservira la gare « Les Saules ».

III – Evènements, fêtes et animations

❖ Diverses animations se sont déroulées en juillet, août, septembre :

- **Les journées du patrimoine** : Cette année le thème retenu était l'Art dans la Ville. Ainsi les Orlysiens ont pu découvrir ou redécouvrir les différentes œuvres locales. Un petit train était mis à disposition pour se déplacer de site en site.
- **Monsieur Alain GIRARD** souligne le travail accompli par la Direction de la Culture et le service des Archives de la Ville.
- **Activités Hors les Murs** : Cette initiative est pilotée par le Centre social Andrée CHEDID.

Madame Katy TURLEPIN indique que cela a été une très belle réussite. Hors les murs rassemble tous les publics. Il s'agit d'activités inter quartiers et intergénérationnelles (jeunesse, famille, senior). Cette initiative a été menée en partenariat avec d'autres services de la Ville (direction des sports, direction de la culture, service politique de la Ville etc.).

Les activités ont été proposées en juillet et août et étaient ponctuées par un spectacle.

Monsieur Alain GIRARD indique que les habitants réinvestissent les espaces publics sur différents quartiers. Il remercie la présence de certains membres du Conseil de quartier, présent lors des animations.

- **Les samedis animés** : **Madame Annabelle ALVES** informe que l'objectif premier du Conseil Citoyen n'est pas l'organisation des festivités, mais il fallait mettre quelque chose en place rapidement suite à l'installation du 1er Conseil Citoyens. Des activités ont donc été proposées (sport, basket, intervention de chanteurs, musiciens, rallye citoyens...). A ce sujet, **Madame Annabelle ALVES** remercie Monsieur Jean CANET pour avoir partagé son savoir dans l'organisation du rallye.
- **Voyages d'été** : Ils sont organisés tous les ans par le service politique de la Ville, les Conseils de quartier et le CCAS. Dans certains cas des membres des Conseils de quartier accompagnent les personnes en sortie. Il s'agit d'un moment convivial.
Les destinations ont été les suivantes :
 - Deauville : **jeudi 07 juillet**
 - Ouistreham : **lundi 11 juillet**
 - Base de loisirs de Lery Poses : **jeudi 28 juillet**
 - Villers-sur-Mer : **jeudi 04 août**
 - Trouville : **lundi 22 août**

- Zoo de Beauval : **jeudi 25 août**

Madame Annabelle ALVES fait remarquer qu'il y a des personnes qui n'ont jamais vu la mer. A noter également que dans le cadre du dispositif Réussite éducative un voyage à Deauville a été organisé le 1^{er} octobre 2016.

❖ La fin de l'année sera marquée par :

- **Le marché de Noël : Monsieur Alain GIRARD** indique que les trois conseils de quartiers sont concernés mais le Conseil de quartier Ouest est le plus impliqué, puisque les festivités se déroulent sur la place du marché dans le Vieil Orly. Cette année le marché de Noël se déroulera le samedi 10 décembre et dimanche 11 décembre.

Monsieur Houcine TROUKY demande s'il serait possible de déplacer le marché de Noël du quartier Ouest au quartier Est ?

Monsieur Alain GIRARD répond que le marché de Noël a déjà été organisé sur d'autres lieux (place du fer à cheval). C'est une association qui gère cette organisation. Aujourd'hui c'est la Ville qui le gère. Il souligne qu'il faut de la place pour pouvoir installer tous les chalets, assurer la sécurité etc. La place du marché répond à ces critères. C'est très important que les personnes de quartiers différents puissent se rencontrer.

- **Les Fêtes de fin d'année** : organisée par les Amicales des locataires ou autres associations. Le conseil de quartier participe à cette initiative (prise en charge animation, goûters, distribution de friandises etc.).

Monsieur Alain GIRARD propose de réfléchir à l'organisation d'un carnaval dans le cadre de « Mardi Gras ».

❖ Autre évènement à venir :

- **La Fêtes des voisins** : Elle se déroulera le vendredi 19 mai 2017

Monsieur Alain GIRARD fait part que cet évènement monte en puissance à Orly. Il y a des fêtes des voisins dans l'ensemble des quartiers de la ville.

IV – Information générale

- **Métropole du Grand Paris/T12** : le territoire réunit 24 villes (***Ablon, Arcueil, Athis Mons, Cachan, Chevilly la rue, Choisy Le Roi, Fresnes, Gentilly, Ivry sur Seine, Juvisy, Kremlin Bicêtre, l'Hay les Roses, Morangis, Orly, Paray Vieille Poste, Rungis, Savigny sur Orge, Thiais, Villejuif, Villeneuve le Roi, Viry Chatillon, Vitry Sur Seine, Villeneuve St Georges, Valenton***).

Après une consultation citoyenne lancée en juin dernier, le T12 est dénommé aujourd'hui « **Grand Orly Seine Bièvre** ». Il est un des 12 territoires de la Métropole du Grand Paris. Il s'agit d'un établissement public de coopération intercommunale, composé de 679 463 habitants.

Projet du renouvellement urbain dans le cadre de l'ANRU 2 : Monsieur Alain GIRARD annonce que le dernier Conseil Municipal a voté un protocole de préfiguration du nouveau projet de renouvellement urbain d'Orly. Une partie des études engagées se feront avec la ville de Choisy Le roi du fait de projets communs. Il souligne que la Ville est inscrite en géographie prioritaire. Elle a été retenue parmi les 200 villes qui se sont présentées.

Des études urbaines vont être engagées :

- Etudes (Nord Calmette/LOPOFA, Chandigarh et Charles de Foucauld...),
- Etude complémentaire de réhabilitation sur les Aviateurs/Navigateurs...
- Etude intercommunale (financière, juridique et urbaine) sur l'enfouissement des lignes à haute tension
- Etude pour l'aménagement de la D5 avec le département, l'avenue Marcel Cachin et sur Choisy Le Roi. Cette étude sera suivie d'une étude intercommunale sur le développement économique et commerciale,
- Une étude spécifique sur la rue Jean Racine va être lancée pour les commerces de la Pierre

au Prêtre.

- Etude pour la réhabilitation des équipements communaux (maternelle Paul Eluard et le gymnase Paul Eluard) ainsi que sur le groupe scolaire Marcel Cachin,
- Etude pour la réhabilitation du bâtiment ancien de l'école Joliot Curie ou pour la construction d'un nouveau bâtiment scolaire.
- Un diagnostic pré opérationnel sur la Résidence Anotera et une maîtrise d'ouvrage pour la maison des projets.

Une réunion est à prévoir fin novembre sur les LOPOFA, les Navigateurs, pour examiner toutes les questions qui se posent sur les futurs projets.

Tout cela doit être engagé en 2017.

Monsieur Roger PERES demande si dans le cadre de la rénovation, il y a des délais de démolition, de construction ? Il souligne que la question des places de parking et du relogement inquiètent les locataires.

Monsieur Alain GIRARD répond qu'une première réunion a eu lieu. Les locataires souhaitent être relogés dans un autre quartier à cause des nuisances actuelles dans le quartier.

Trois propositions leur seront faites dans la ville. Une cellule de relogement va être mise en place avec Valophis, l'Etat, les amicales des locataires, les services municipaux, départementaux vont y participer. Les problèmes sociaux sont également pris en compte.

Madame Eliane SOUBEN : Ce qui n'est pas dit c'est que les personnes qui quittent un grand logement sont relogées dans un logement plus petit avec une augmentation de loyer.

Monsieur Alain GIRARD : Madame la Maire a demandé qu'à surface égale le loyer soit le même.

o Conseil citoyen :

Le Conseil citoyen est mis en place dans chaque quartier prioritaire de la politique de la ville. Il est associé à l'élaboration, à la mise en œuvre et à l'évaluation des contrats de ville. Des représentants du Conseil citoyen participent à toutes les instances de pilotage du contrat de ville, y compris celles relatives aux projets de renouvellement urbain. Le Conseil citoyen exerce son action en toute indépendance, aucun élu municipal ne siège.

En 2016, le Conseil citoyen a été mis en place en se basant sur l'ossature du Conseil de quartier.

Aujourd'hui il est en phase de renouvellement. Les candidatures sont à déposer au plus tard le 10 octobre 2016. Pour être candidat il faut habiter dans les quartiers prioritaires. Le tirage au sort se déroulera le jeudi 20 octobre 2016 lors du Conseil municipal.

A l'issue de celui-ci 8 candidats du collège acteurs-sociaux-économiques et 8 candidats du collège habitants formeront le nouveau Conseil citoyen.

V – SECURITE ET PREVENTION

- *Point sur les statistiques du mois de juin/juillet 2016*

Sécurité-Prévention

Délits	Faits constatés en juin	Faits constatés en juillet
<i>Cambriolages</i>	8	13
<i>Vols à la roulotte</i>	23	20
<i>Vols d'automobiles</i>	8	12
<i>Vols de deux roues</i>	5	06
<i>Destructions, dégradations</i>	16	27
<i>Vols accessoires</i>	8	8
<i>Vols à la tire</i>	00	0
<i>Vols à main armée</i>	00	0
<i>Vols avec violences</i>	4	7

VI – Echange avec les Conseillers

- **Monsieur Patrick JAULIN** fait part qu'il y a beaucoup de rumeurs en ce moment au sujet des lopofa. Les gardiens annoncent que début 2017, les locataires recevraient des courriers pour savoir où ils seraient relogés.
- **Monsieur Noureddine BENBOUZID** fait remarquer que le nombre de places de stationnement dans le quartier des LOPOFA, devient compliqué surtout le vendredi. Il indique également que sur la rue Buffon (côté du collège Robert Desnos), les branches des arbres chutent. Ces branches d'un mètre à deux mètres, peuvent entraîner des accidents et l'endommagement des voitures.
Monsieur Alain GIRARD répond que cela a été signalé au responsable de la Mosquée.
- **Monsieur Alain MOLET** demande sur quoi ont porté les échanges lors de la rencontre avec la présidente de la résidence Breguet ?
Monsieur Alain GIRARD répond que les échanges ont porté sur la constatation d'un certain nombre de difficultés constatées après la livraison des travaux. Une réunion est prévue le 25 octobre.
- **Monsieur David MELT** fait référence à la livraison du collège DESNOS prochainement. Plusieurs incendies de véhicules ont été constatés sur ce secteur. Comment savoir si le collège ne sera pas touché par ces incendies ?
Monsieur Alain GIRARD indique que le 13 juillet au soir des voitures ont été incendiées. Il a été demandé aux forces de police de faire des rondes. Ce qui a été fait. Il informe également du plan d'installation sur la ville de caméras de vidéosurveillance. Les enregistrements pourront être consultés uniquement par la police si nécessaire.
- **Monsieur Pierre STOUVENEL** fait part qu'il y a des voitures en stationnement permanent vers les commerces de la voie des saules. Cela génère un manque à gagner pour les commerçants.
- **Monsieur Roger PERES** s'interroge sur le projet de mise en sens unique d'une portion de la rue Camille Guérin.
Monsieur Alain GIRARD indique qu'une rencontre aura lieu une fois les travaux réalisés.
- **Monsieur Roger PERES** informe que les copropriétaires ont adressé un courrier à Madame la maire, pour l'amélioration du cadre de vie avenue des Martyrs de Châteaubriant. Ils souhaitent également que cette amélioration s'étende jusqu'au Centre Culturel (réfection des trottoirs).
Monsieur Alain GIRARD : la priorité est d'aller de la rue des Hautes Bornes jusqu'à la boulangerie et de remonter par la suite, mais pas jusqu'au centre culturel. Ce dernier étant impacté par les travaux du Tram. Et cela pourra se réaliser que si le budget 2017 de la ville le permet.
- **Monsieur Houcine TROUKY** demande si une réunion est prévue pour la résidence Anotera en ce qui concerne le déficit de la copropriété ?
Monsieur Jean CANET informe que la réunion aura lieu le 07 novembre prochain.
- **Monsieur Houcine TROUKY** fait remarquer l'absence de pistes cyclables à Orly.
- **Monsieur Pierre-Michel SAMPARA** revient sur le Conseil citoyen et s'interroge sur le fait que cela ne concerne pas tous les citoyens, que certains quartiers ne sont pas représentés.
Monsieur Alain GIRARD indique que c'est une décision de l'Etat dans le cadre la nouvelle géographie urbaine. Le secteur Calmette ne fait pas partie de cette nouvelle géographie des quartiers prioritaires.
- **Madame Reine-Aimé ENDALLE PANDA** fait part de la prolifération de moustiques sur Orly.
Monsieur Alain GIRARD informe que sur des terrasses l'écoulement se fait mal, cela génère la prolifération de moustiques notamment lorsqu'il n'y a pas d'hiver. La biodiversité est bouleversée.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h40