

COMPTE-RENDU

CONSEIL DE QUARTIERS CENTRE DU 10 OCTOBRE 2023

Le conseil de quartiers Centre s'est réuni le mardi 10 octobre 2023 dans les Salons de la Mairie sous la présidence de Madame Maribel AVILES CORONA, maire-adjointe.

Etaient présents à la séance :

Pour le collège élus : Thierry ATLAN, Stéphanie BARRÉ-PIERREL, Philippe BOURIACHI, Roselyne CHARLES-ELIE-NELSON, Mylène DIBATISTA, Renaud LERUDE.

Pour le collège des acteurs socio-économiques : Anne GESTIN, Bertrand MARTIN, Catherine MUNROOP, Mickael RANDOT, Zohra ZOUAOUI.

Pour le collège des habitants : Mireille DAPOIGNY, Sylvie GRISON, Yann KERVENNAL, Laurence RUFFION, Mohand SERRAYE.

Excusés : Cécilia CORTES-MANCILLA, Nacera PHILIPPE, Mohamed Amine HAJJOUNI.

Absent : Ahmed HADJALI

Ordre du jour :

- I. Informations sur les aménagements et réhabilitations en cours
- II. Les événements dans le quartier et dans la ville
- III. Projets en cours, informations diverses
- IV. Les événements à venir
- V. La parole au public

Maribel Aviles Corona ouvre la séance à 19H10 et introduit la réunion.

Le compte rendu du précédent conseil de quartier du 20 juin 2023 est approuvé.

I. Informations sur les aménagements et réhabilitations en cours

CONSTRUCTIONS EN COURS

Résidence IN'LI : Les Jardins de Cornélie

29-35 avenue Adrien Raynal

La communication chantier est faite par une lettre d'informations aux riverains de manière régulière et distribuée dans un périmètre autour du chantier.

Rappel des horaires de chantier : 8h - 18h du lundi au vendredi et contact : chantier.inli@inli.fr

Informations projet :

- Nombre de logements et typologie : 31 logements du T1 au T4 en locatif intermédiaire (1% patronal)
- 33 places de parking en sous-sol
- 2 commerces prévus en rez-de-chaussée

Calendrier du chantier :

- Été 2023 : installation du chantier
- Septembre 2023 : début des travaux de terrassement
- 1^{er} semestre 2025 : livraison prévisionnelle

Résidence Pierreval : Villa des Erables

Informations projet :

- Nombre de logements et typologie : 50 appartements du 2 au 4 pièces avec balcons, loggias, terrasses ou jardin privatif : 30 en accession à la propriété, 20 en location intermédiaire
- Un jardin paysager commun
- 70 places de parking

Calendrier du chantier :

- Été 2023 : démolition des abris existants
- Automne 2023 : terrassement et démarrage construction
- Octobre 2025 : livraison prévisionnelle

Résidence LNC : Les Balcons de Châteaubriant

Informations projet :

- Nombre de logements et typologie : 49 logements en accession à la propriété, avec balcons, loggias, terrasses ou jardin privatif : 3 T1, 16 T2, 22 T3, 7 T4, 1 T5,
- 54 places de parking
- 1 local en RDC pour activité ou services non commerciaux

Calendrier du chantier :

- Octobre 2023 : fin de la maçonnerie
- Décembre 2023 : démontage de la grue
- 4^e trimestre 2024 : livraison prévisionnelle

Echanges avec les conseillers de quartier

- Y aura-t-il des préconisations de la Mairie concernant l'installation des commerces en rez-de-chaussée ?

Réponse : la Ville sera attentive aux projets de commerce

Précision : les services municipaux se sont en effet rapprochés du promoteur afin de dialoguer avec lui sur cette question (nature de l'activité à implanter, porteur de projet adéquat...) pour porter leur attention sur la cohérence et la diversité de l'offre. Le promoteur commencera les démarches de recherche 6 mois avant la livraison.

Pierre-au-Prêtre Racine

Nouveau projet de renouvellement urbain

[Renaud Lerude](#)

Informations chantier, démolitions :

- Automne 2023 : démolition du 14-18 rue Racine
 - Octobre-novembre : mise à nu du bâtiment
 - Mi-décembre 2023 – mi-février 2024 : déconstruction par grignotage et évacuation des gravats
- Février 2024 : démolition du 2-10 rue Racine

La fermeture de la partie du parking qui est accolée au 14-18 rue Jean Racine va se faire en 2 temps :

Du 16 octobre à début décembre 2023 : la clôture du chantier de démolition va dans un premier temps traverser la partie du parking accolée au 14-18 rue Jean Racine et laisser la moitié de ce parking disponible ainsi que les parties du parking devant la salle de sport et devant le 2-10 rue Jean Racine.

De mi-décembre 2023 à mi-février 2024 : la clôture du chantier de démolition va ensuite entourer toute l'emprise de la partie du parking accolée au 14-18 rue Jean Racine. Les parties du parking devant la salle de sport et devant le 2-10 rue Jean Racine restent ouvertes et accessibles.

Informations chantier, constructions :

- Phase 1 (2024-2027) : construction de 126 logements dont 41 en locatif libre et 85 en accession
- Phase 2 (2026-2028) : construction de 90 logements en accession

Les nouvelles constructions (d'une hauteur comprise entre le R+2 et le R+5) auront toutes un parking en sous-terrain. Ce projet permettra de désimperméabiliser les sols du quartier et d'apporter davantage de fraîcheur l'été, mais également de favoriser la mixité sociale du quartier avec la construction à la fois de logements sociaux, en accession et en locatif libre.

Information salle de sports

Des échanges sont en cours entre Valophis, la Ville et la salle de sport pour que cette dernière s'installe en rez-de-chaussée d'un des bâtiments qui sera construit à la place de l'actuel bâtiment au 2-10 rue Jean Racine.

Informations relogement :

- 76 ménages à reloger : 62 ménages à reloger au départ + 14 décohabitants
- 2 relogements restent à réaliser (au 10 octobre) et sont à l'étude
- 90% des ménages ont été relogés à Orly

Une réunion d'information projet et chantier avec Valophis pour le secteur Racine et LOPOFA s'est tenue mardi 7 novembre 2023 à 18h30.

Echanges avec les conseillers de quartier

- Il faut être attentif à la question du stationnement dans le secteur Racine avec la disparition du parking à terme

Réponse : Renaud Lerude précise que dans ce secteur, il va y avoir une refonte des stationnements le long de l'avenue des Martyrs de Châteaubriant. Sur le parking actuellement, ce sont parfois des véhicules ventouses. Il y a un peu moins de mécanique sauvage mais le problème s'est déplacé vers Les Navigateurs.

Dans tous les cas, il y aura une importante phase d'information par Valophis au sujet du parking, avec une zone de diffusion assez large. Cette opération est annoncée depuis plusieurs années.

Maribel Aviles Corona rappelle que Valophis a encore des places de stationnement à louer, ce que Roselyne Charles-Elie-Nelson confirme. Il est tout à fait envisageable d'effectuer des négociations sur les charges dans le cadre d'une action commune, comme aux Tilleuls.

AMÉNAGEMENTS / TRAVAUX VOIRIE ET BÂTIMENTS COMMUNAUX

Mohand Serraye

VOIRIE

- Installation de 2 ralentisseurs rue Jean Jaurès, été 2023
- Réfection trottoir rue du Nouvelet en juin 2023
- Opération nids de poule

VOIRIE AMÉNAGEMENT

- Devenir de l'espace canin expérimental à Noyer Grenot : constitution d'un groupe de travail constitué de Roselyne Charles-Elie-Nelson et Anne Gestin pour y réfléchir. Projet d'espace canin pelouse du centre administratif
- Nouveau passage protégé Rue Anatole France angle Rue Des Maçons, Avenue de la Victoire dernier trimestre 2023
- Une 2e place PMR Place G. Viens dernier trimestre 2023
- Travaux du Département angle avenue des Martyrs de Chateaubriant, rue P. Corneille fin novembre/début décembre 2023

BATIMENTS COMMUNAUX

La Piscine Léon Truyns

Les travaux suivants ont été effectués pendant la fermeture du 4/09 au 8/10 :

- Réfection en peinture de l'accueil, bureau, caisse, local technique
- Changement des portes et bâtis des parties annexes (dont vestiaires)
- Remplacement sonde température
- Maçonnerie sur tout l'établissement, réparation carrelage
- Démontage, nettoyage, réparations des douches
- Changement de néons
- Nettoyage des gaines aération, du Club Omnisports, des terrains de tennis
- Vidange : nettoyage de tout l'établissement du plafond au sol
- Nettoyage du bassin, remplissage, traitement et chauffage de l'eau
- Remplacement de la centrale technique d'aération (en cours)

La piscine a rouvert depuis le 9 octobre.

Le Point d'Accès au Droit (place Gaston Viens)

Des travaux de cloisonnement et d'isolation phonique ont été réalisés cet été. Ils ont permis l'amélioration de l'accueil du public, une plus grande confidentialité et un confort de travail pour le personnel.

Echanges avec les conseillers de quartier

- On peut s'interroger sur la hauteur des ralentisseurs qui ont été installés dans la ville.

Réponse : les ralentisseurs répondent à des normes mais il faudrait effectivement vérifier que l'ensemble des ralentisseurs d'Orly sont bien dans ces normes.

Précision : un 1^{er} recensement des ralentisseurs existants a été fait récemment et un recensement exhaustif des ralentisseurs existants et leur état a été inscrit dans l'étude de circulation et de stationnement qui va être lancée en fin d'année.

II. Les événements dans le quartier et dans la ville

Catherine Munroop

50 ans de la piscine, Nuit du sport

O'Lanta le 16 juin, beau succès et poursuite sur tout le week-end avec la nuit du sport.

Orly-sous-le-soleil, juillet et août

- **OKLM les mercredis de 17h à 21h dans les quartiers** dont le 26 juillet au Square Alfred de Musset
- Les activités en famille, les animations à la piscine, les animations jeunesse, les matinées seniors, les RDV du sport
- **Les soirées du vendredi, ciné plein air et spectacles** : au Parc Méliès sauf la dernière le 18 août au Parc des Saules. 2 ont dû être annulées pour cause d'intempérie
- **Les grandes sorties de l'été intergénérationnelles, jeunesse et seniors** : succès aussi pour les grandes sorties de l'été, notamment les sorties à la mer Cabourg le 10 juillet et Trouville le 21 août

Événements au Centre social Andrée Chedid

- o Mercredi ensemble 21 juin fête de la Musique
- o Portes ouvertes du 13 septembre : un après-midi dédié à la présentation des activités et projets qui seront proposés tout au long de l'année 2023-2024. Ouverture des adhésions et inscriptions aux activités. Plus de 150 personnes sont venues.

Maribel Aviles Corona précise qu'il y a beaucoup d'activités au Centre social A. Chedid. Par exemple, pour des rendez-vous avec la CAF, le Centre social met à disposition un bureau. Le centre social joue un rôle important pour le quartier centre et pour toute la ville. Des salles du Centre social sont également mises à disposition des associations ou des écoles. Le Centre social est très riche en activités et joue pleinement son rôle dans le développement du lien social.

Sont également proposées des expositions et des conférences.

De plus, une nouveauté mise en place à partir des vacances de la Toussaint : un Club ado pour les 11 - 13 ans.

Le Centre social est toujours en recherche de bénévoles.

Echanges avec les conseillers de quartier

- Sylvie Grison fait de l'aide aux devoirs depuis plusieurs années au Centre social. Cette année, un nouveau projet a vu le jour : partenariat avec l'école élémentaire Romain Rolland sur l'aide aux devoirs avec une partie ludique.
- Philippe Bouriachi a été interpellé par des usagers du Centre social qui participaient et organisaient un atelier cuisine : ils ne pouvaient plus acheter les denrées nécessaires à l'atelier cuisine car les bons Leclerc ne sont apparemment plus possibles.

Réponse : le problème a été réglé.

Rentrée scolaire

Roselyne Charles-Elie-Nelson

- **Bilan sur la ville**

1 127 élèves en écoles maternelles et 1845 élèves en écoles élémentaires ont fait leur rentrée. Chaque écolier d'élémentaire s'est vu offert par la municipalité la pochette de rentrée. 181 aides de rentrée scolaire octroyées aux familles les plus modestes (distribution le 13 septembre).

- **Ouvertures/fermetures sur le quartier**

Fermeture d'une classe à l'école Romain Rolland maternelle.

Pas de fermeture à l'école R. Rolland élémentaire B comme annoncé en juin.

- **Travaux d'été dans les écoles et accueils de loisirs du quartier** (pour un montant total de 500 000 €) :

R. Rolland maternelle : installation climatiseur, remplacement bardage façade dégradée

R. Rolland élémentaire : peinture de salles, circulations, hall d'entrée, pose d'appareils LED

R. Rolland élémentaire A : isolation intérieure du dernier niveau

Noyer-Grenot maternelle : installation climatiseur, divers travaux dans les salles de classe, pose faux-plafond, électricité

Accueil de loisirs A. Chedid Maternelle : pose de brise-soleil

Echanges avec les conseillers de quartier

- Beaucoup d'écoles ont des toits plats qui pourraient accueillir des panneaux photovoltaïques.

Réponse et précisions : l'installation de panneaux photovoltaïques est effectivement possible techniquement sur certaines écoles mais elle est difficile faute de crédits.

- La cour de l'école élémentaire Romain Rolland manque d'arbres et donc d'ombre en période estivale. Y'a-t-il des projets de végétalisation ?

Réponse et précisions : pour les nouvelles constructions de groupes scolaires (exemple Rosa Parks), il est prévu des zones ombragées mais pour les constructions anciennes, cela implique un coût important à supporter pour la Ville.

Maribel Aviles Corona précise qu'en période de canicule, les enfants restent à l'intérieur, ils ne vont pas dans la cour.

Forum des sports et des activités de loisirs, 9 septembre 2023

Grand succès pour ce forum, 4 434 passages enregistrés, 59 associations présentes avec leurs bénévoles.

Journée du Patrimoine : inauguration de l'Allée Miss.Tic, 16 septembre 2023

Parc des Saules, un projet porté par le Conseil de la Culture

Concours Maisons et balcons fleuris, remise des prix le 28 septembre 2023. 16 participants dont 7 du quartier Centre dont la gagnante de la catégorie Espaces collectifs, Mme Chantal Martin.

La Semaine Bleue du 2 au 6 octobre 2023

Un programme riche durant toute la semaine dernière avec des sorties (Fontainebleau, Musée, Street Art...) des ateliers, le spectacle proposé par le Conseil des Seniors, Ciné-débat, conférence et pour clore la semaine le thé dansant, avec une nouvelle formule.

La Rue aux enfants 4 octobre 2023, Secteur Calmette

Le Conseil d'enfants, la Ville d'Orly et les associations participantes vous ont invité à découvrir autrement la rue. Tout au long de l'après-midi, animations et ateliers, parcours vélos et trottinettes. Beaucoup de monde pour cette 1^{re} édition avec la remise du label « Rues aux enfants, Rues pour tous » au conseil d'enfants.

Le 4 octobre 2023 : également remise des vélos-cargos à une habitante et un commerçant dans le cadre d'une expérimentation. En effet, la municipalité s'était engagée en 2021 à lancer un plan pluriannuel de mobilités durables et elle le poursuit en prêtant deux vélos cargos électriques pendant 6 mois. La ville a cherché deux profils : une famille avec des jeunes enfants résidant à Orly et un commerçant basé sur Orly qui souhaitent participer à cette aventure en remplaçant des déplacements réalisés habituellement en voiture par des déplacements avec ces nouveaux moyens de transport.

Echanges avec les conseillers de quartier

- Etant donné la foule présente au forum des sports pour des inscriptions, pourrait-il y avoir une priorité donnée aux Orlysiens, en proposant des inscriptions la veille par exemple.

Réponse et précisions : la Ville coordonne le forum mais les modalités d'inscription aux associations restent de la responsabilité des associations ou des sections de l'ASO, donc c'est une prise en charge par des bénévoles. Effectivement, pour certaines activités, il y a beaucoup de monde (exemples Football ou natation) et les structures existantes ne permettent pas toujours aux associations d'avoir les créneaux suffisants.

Les Orlysiens bénéficient généralement de tarifs préférentiels par rapport aux non-Orlysiens. Certaines sections de l'ASO organisent des inscriptions en amont du forum pour les anciens adhérents.

Il est également précisé qu'il existe une application « Mon Club » utilisée par certaines sections de l'ASO : paiement en ligne de la cotisation annuelle et envoi des documents constituant le dossier d'inscription. Les avantages : rapidité, sécurité, travail facilité pour les bénévoles en charge des inscriptions...

Enfin, pour certaines sections, il y a des désistements au 1^{er} trimestre d'activités et de nouvelles inscriptions sont possibles en janvier. Mais là encore, cela repose sur les bénévoles.

- Ces problèmes d'engorgement au niveau des associations sportives risquent d'empirer avec 10 000 habitants en plus.

Réponse : avec les projets de constructions de logement, il y a des projets de d'équipements, notamment sportifs.

III. Projets en cours, informations diverses

CONTRAT LOCAL DE SANTÉ 2023-2028

Stéphanie Barré-Pierrel

C'est un outil porté conjointement par l'agence régionale de santé (ARS) et une collectivité territoriale (la ville d'Orly) pour réduire les inégalités territoriales et sociales de santé

Objectifs : mettre en cohérence le projet régional (PRS) avec le projet de santé de la ville d'Orly, mutualiser les moyens pour répondre aux besoins local de santé et consolider par contrat les partenariats locaux et inscrire la démarche dans la durée.

Il s'agit d'un contrat local de **santé** et non de soins. Définition de la santé par l'OMS :

« *Un état de complet bien-être physique, mental et social, [qui] ne consiste pas seulement en une absence de maladie ou d'infirmité* »

Il y a donc une approche globale :

- Éléments médicaux stricto sensu et déterminants de santé
- Santé physique et santé psychique
- Tournée vers la qualité de vie et le bien être

Rappel des axes du contrat local de santé 2016-2022 :

- Accès aux droits, aux soins et prévention
- Santé des jeunes

- Santé des seniors et des personnes en situation de handicap
- Démographie sanitaire
- Coordination locale autour du projet de santé
- Santé Environnement

Le contrat local de santé 2023-2028 sera en cohérence avec le projet régional de santé de l'Ile de France 2023-2028 et ses 8 priorités :

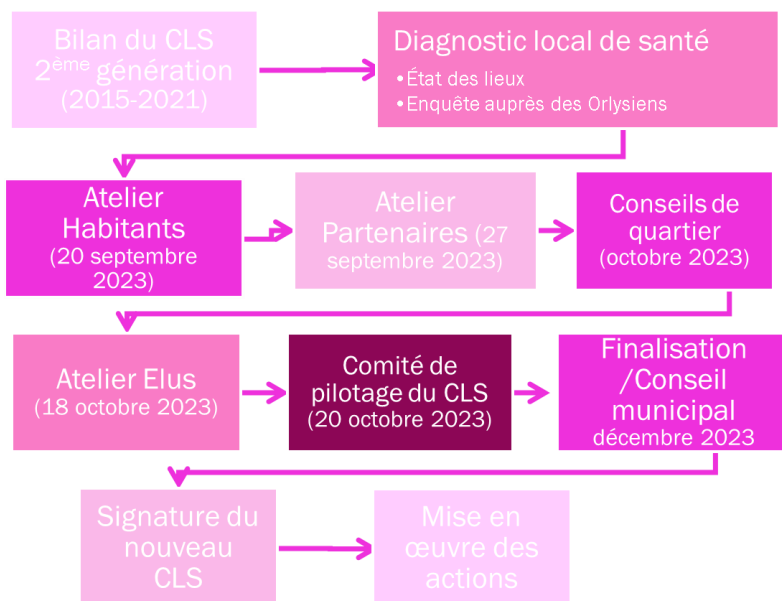
- La réduction des inégalités sociales de santé
- Le pouvoir d'agir
- La territorialisation des actions
- L'attractivité des ressources humaines en santé
- Les parcours de santé
- Le changement climatique
- La santé mentale
- La périnatalité.

Ces axes et les fiches actions qui en découlent seront à décliner pour Orly

3 thématiques se dégagent pour Orly :

- Comment renforcer et promouvoir la santé des publics spécifiques ?
- Comment améliorer l'offre de santé des Orlysiens sur le territoire ?
- Comment l'habitat et l'environnement favorisent-ils la santé ?

La méthode de travail pour l'élaboration du futur contrat local de santé est la suivante :



Echanges avec les conseillers de quartier

- L'atelier avec les habitants était très intéressant même si cela a manqué de bilan des actions entreprises dans le cadre du précédent contrat. Il était très intéressant de voir par exemple le lien entre aménagements urbains et santé.
- Toutes les projections sur la santé sont très défavorables au niveau national. À Orly, de quel type de professionnels de santé manque t'on le plus ?

Réponse : nous manquons principalement de médecins généralistes. Nos médecins généralistes sont âgés et vont partir en retraite. Au plan national, l'Etat ne prévoit pas d'amélioration de la situation avant 2028. La préoccupation de la Municipalité est d'améliorer

l'existant et de porter et d'accompagner des projets nouveaux et l'installation des professionnels sur la ville.

PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE

Il s'est tenu en septembre dernier un Comité restreint du Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD), l'occasion de faire un 1^{er} bilan de l'action des médiateurs (Médiation) et de faire un zoom sur les actions en terme de prévention des rixes.

L'action des médiateurs

En moyenne, les médiateurs établissent 1 216 contacts par mois. Ils privilégient les rencontres avec le public jeune et les familles, en étant présents à la sortie des collèges, au forum Neruda et dans les parcs d'Orly. Au quotidien, les médiateurs parcourent à pied l'ensemble des secteurs couverts par le dispositif de médiation sociale et scolaire (quartiers prioritaires et quartiers en veille active). Les médiateurs ciblent leurs interventions sur la prévention des rixes. Plusieurs situations ont pu être traitées au cours de cette première année de déploiement du dispositif de médiation sociale et scolaire.

La cellule de prévention des rixes

La cellule intercommunale de prévention des rixes s'est réunie à 4 reprises depuis janvier 2023. La coordination, portée par la ville d'Orly, permet d'entretenir un lien étroit entre les acteurs de la prévention et leurs homologues des villes limitrophes afin de déployer, ensemble, une stratégie réactive et partagée. Cette cellule peut être mobilisée sous 3 formes :

- Cellule de suivi et de coordination d'actions de prévention
- Cellule restreinte entre les communes pour lesquelles des mouvements de jeunes sont repérés,
- Cellule d'urgence lorsque des faits avérés risquent de générer une surenchère de violence dans les quartiers.

Retour sur le dispositif Eté 2023 :

Dispositif renforcé suivi de séjours à Arêches avec au programme des temps d'échanges et de débats sur les thématiques de préventions, des actions citoyennes hors les murs, des animations sportives et des sorties de loisirs. Un groupe WhatsApp de communication entre acteurs éducatifs (service jeunesse, médiateur, club de prévention) des territoires de Choisy le roi et d'Orly a été réactivé.

Et, en septembre 2023, mise en place d'actions intercommunales d'échanges et de formations des acteurs éducatifs.

LUTTE CONTRE LES NUISIBLES : DÉRATISATION

Les 2 séries de dératisation prévues par la Ville et annoncées en octobre lors du Conseil de quartier ont été reportées à novembre :

- Dans le réseau d'assainissement : entre le 13 et le 17 novembre 2023
- Dans les bâtiments communaux, les parcs et les squares : entre le 20 et le 24 novembre 2023.

Les opérations sont coordonnées avec celles des bailleurs et Orlydis et il y a toujours des opérations ponctuelles et ciblées dans les secteurs signalés.

Echanges avec les conseillers de quartier

- Il y a effectivement des rats sur Orly mais c'est un travail fastidieux qui doit être associé à des campagnes de sensibilisation et de communication : bien fermer les sacs poubelles, ne pas laisser trainer de déchets, ne pas donner de pains aux oiseaux...

VISITE PLATEFORME AEROPORTUAIRE

Une visite a été proposée aux conseillers des 3 quartiers le jeudi 26 octobre 2023 à 18h (20 places). D'autres visites seront programmées pour les conseillers de quartier.

IV. Les événements à venir

- Orlytienne, 15 octobre
- Octobre rose
- Don du sang le 16/10
- Accueil des nouveaux arrivants le 18/11
- Journée contre les violences faites aux femmes 25/11
- Marché de Noël 9 et 10/12
- Mercredi Ensemble Fête de fin d'année au Centre social A. Chedid le 13 décembre
- Concours de vitrines

V. La parole aux conseillers et au public

Question : y'a-t-il un projet de végétalisation de la Place G. Viens qui est très minérale ?

Réponse et précisions : pas de projet de végétalisation de la place G. Viens en cours mais Micro forêt urbaine installée Place Planacassagne (plantations participatives en novembre 2023).

Maribel Aviles Corona précise qu'un groupe de travail à étendre aux conseillers du quartier Est serait à envisager pour réfléchir à des aménagements et des animations pour la place Gaston Viens

Question : des racines d'arbres ont détérioré le bitume des trottoirs rue Molière.

Réponse et précisions : déjà signalé lors des rendez-vous urbains et problème transmis au service des espaces verts mais il est difficile d'intervenir car c'est dangereux pour le maintien en vie de l'arbre.

Question : incident le 30/09 avec un agent de la ville d'Orly.

Un agent qui avait garé son véhicule sur le trottoir, aurait sauté par-dessus un grillage pour récupérer un ballon, s'en serait suivie une altercation véhémente avec un passant.

Réponse et précisions : Ce comportement n'est pas admissible et le service concerné va être interpellé.

Question : les distributeurs de sacs pour déchets canins ne sont pas toujours alimentés notamment pendant l'été.

Réponse et précisions : un agent de la Ville est bien chargé de l'alimentation des sacs et passe tous les 15 jours.

Question : peut-on avoir un retour sur l'exploitation des pigeonniers ? Quelle efficacité ? Il semblerait qu'aujourd'hui, ces pigeonniers sont plus des éléments d'insalubrité et sources de nuisances qu'efficaces.

Réponse et précisions : les 2 pigeonniers de la ville sont entretenus (petit nettoyage hebdomadaire, plus gros nettoyage trimestriel et nettoyage complet 2 fois par an). Les recensements des pigeons sont faits régulièrement et montrent que la population des pigeons n'augmente pas. Ce sont des pigeonniers « contraceptifs », les œufs sont enlevés ou

stérilisés. Les problèmes d'insalubrité ne viennent pas des pigeonniers eux-mêmes mais des personnes qui déposent de la nourriture au pied de ces pigeonniers, ce qui attire les rats.

Question : sur l'avenue des Martyrs de Chateaubriant, le terre-plein central est à réduire car il gêne le bus qui doit se déporter ou l'accroche. De plus, il manque un signal lumineux pour la sécurité des piétons.

Réponse et précisions : les problèmes sont signalés au Département.

Question : peut-on avoir un retour sur la vidéo verbalisation ? On peut douter de son efficacité au vu des comportements observés.

Réponse et précisions : il est rappelé que la vidéo verbalisation ne concerne que les infractions de stationnement. Un bilan de la vidéo verbalisation sera effectué dans les prochains mois.

Question : peut-on envisager de modifier le parcours et les arrêts du 183 en lien avec les études de déplacement vers l'aéroport (c'est la voiture qui est encore privilégiée) et le prolongement de la ligne 14.

Réponse et précisions : la ligne 183 va effectivement connaître des modifications au moment de la mise en service de la ligne 14 prolongée.

Question : il y a un dysfonctionnement sur les feux piétons pour les traversées au croisement des avenues des Martyrs de Chateaubriant et de la Victoire. Le cadencement est à revoir pour un réel passage en 2 temps.

Réponse et précisions : signalement au département de revoir le cadencement et la signalétique appropriée.

Question : il continue à y avoir des grincements gênants au passage du Tram

Réponse et précisions : comme dit précédemment la Préfecture n'autorise pas le graissage automatique donc le graissage reste manuel. Avec le prolongement de la ligne de tram qui est envisagé, le virage au niveau du terminus actuel serait peut-être adouci.

Question : un coq est présent dans le quartier, chez un particulier et provoque des nuisances (bruit). Quelle réglementation ?

Réponse et précisions : il existe en effet un règlement sanitaire départemental mais qui n'interdit pas d'avoir des volailles chez un particulier.

Question : un lampadaire a été enlevé au 60 rue E. de la Tour, va-t-il être remis ?

Réponse et précisions : ce problème est en lien avec un chantier dans le secteur, c'est en cours de traitement par les services techniques.

Question : peut-on prévoir l'installation de ralentisseurs rue Molière en face du city stade car les voitures arrivent très vite alors que de nombreux enfants traversent.

Réponse et précisions : comme précisé plus haut dans le compte rendu, une étude de circulation et de stationnement qui comprend le recensement des ralentisseurs existants, va être lancée en fin d'année. Ainsi, jusqu'au rendu de cette étude qui prévoit de mettre à jour le plan de mobilité durable, il n'est pas prévu de nouveaux ralentisseurs sur Orly.

De plus, la mise en place de ralentisseurs de type dos d'âne est un des moyens de réduire la vitesse sur une voie mais ce n'est pas la seule solution. Il y a, par exemple, la possibilité

d'installer des chicanes. Cependant, ces autres moyens entraînent parfois d'autres inconvénients comme la réduction du stationnement.

Question : comme dit lors du dernier conseil de quartier, une sécurisation des abords du centre de loisirs A. Chedid est à prévoir.

Réponse et précisions : les services techniques ont étudié la possibilité de faire des travaux qui empêcheraient les accès au toit du centre de loisirs mais cela pourrait rendre plus dangereux qu'aujourd'hui ces tentatives d'accès. Il serait plutôt envisagé de travailler sur la présence des jeunes dans ce secteur avec les médiateurs et la future police municipale.

Question : nous arrivons à la fin des travaux des ascenseurs à Noyer Grenot mais nombreux problèmes techniques.

Réponse et précisions : le chantier est aujourd'hui terminé, tous les ascenseurs fonctionnent.

Question/remarque : le parc à chiens expérimental de la Pierre au Prêtre est trop petit, il manque un point d'eau. Il faudrait au moins 5 parcs à chiens dans la ville sur le modèle de celui de Méliès.

Question : quel est le nombre de places de stationnement prévu par appartement dans les nouvelles constructions ?

Réponse et précisions : il y a 1 place de stationnement par logement, plus 1 place par commerce.

Question : suite à l'augmentation des taux d'intérêt qui a dû entraîner un ralentissement dans les acquisitions des particuliers dans les nouveaux programmes, les promoteurs ont-ils proposé aux bailleurs de racheter des appartements ?

Réponse et précisions : c'est en effet possible d'autant plus avec la crise du logement actuelle.

Question : à la piscine, la poutre centrale semble rouillée et c'est potentiellement dangereux pour les utilisateurs.

Réponse et précisions : un marché de diagnostic des structures est en cours, la piscine étant une priorité. Suite à ces diagnostics, des travaux pourront être prévus.

Question : le mur végétal du Square A. de Musset est-il entretenu ?

Réponse et précisions : le service des espaces verts étudie un projet pour ce mur végétal.

Question : il est difficile d'avoir des informations sur le chantier IN'LI de la Résidence de Cornélie. De plus, pendant les travaux, il y a des vibrations dans les constructions alentours.

Réponse et précisions : IN'LI a eu quelques difficultés de communication en début de chantier mais les services de la Ville sont attentifs et c'est en voie d'amélioration.

Concernant les vibrations, il y a eu un référé préventif en avril 2022 chez les trois voisins directs de l'opération.